



Lux Europa

C/ Doctor Fleming, 11
Platja D´Aro

phone: 972819080
phone 2: 680911729
e-mail: guiu.finqueseuropa@gmail.com

reference: 1019

property type: house

sale/rent: for sale

price: 2.500.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: S agaro

province: Girona

postal code: 17248

zone: S´AGARÓ

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built:	270	elevator:	no	floor:	
living area:	0	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	1000	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	35	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	3	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Ref.- 1019 Es una espectacular villa moderna con todas las comodidades. Situado en la magnífica Costa Brava, en la exclusiva residencia de LA GAVINA S´AGARO, fundada por la aristocracia de Barcelona a principios del siglo XX.

Descripción de la Villa: En un estilo moderno, consta de dos plantas, dos terrazas para relajarse con barbacoa.

Primer piso - Cocina, chimenea, sala de estar, comedor, dormitorio con baño privado y baño de cortesía.

Segundo piso - Tres dormitorios y dos baños.

La parcela se compone de bosques de cedros perennes, buganvillas, césped, etc. Piscina con cascada, agua de mar y dos compartimentos (para niños y adultos). -Internet, TV satélite (TV rusa y ucraniana). Alarma individual conectada a cámaras en línea. Sistema de aire acondicionado.