



## Lux Europa

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja D'Aro

phone: 972819080  
phone 2: 605951136  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

reference: 1191

property type: house

sale/rent: for sale

price: 1.495.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Calonge

province: Girona

postal code: 17251

zone: CALONGE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

sqm built:	800	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	0	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	1500	garages:	1	hot water:	centralized
sqm terrace:	20	terraces:	2	fuel:	gasoil
bedrooms:	10	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	8	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	2	courtyard:	yes	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	yes	community fees/month:	0

### description:

Ref. 1191 - Magnífica finca con 2 casas unidas por puerta interior. Consta de 800m<sup>2</sup> y parcela de 1500m<sup>2</sup>. En total (las dos casas) tienen 10 habitaciones, 8 baños, 2 aseos, 2 cocinas equipadas, 2 comedores con chimenea. Magnífico jardín con piscina desbordante de 12x5 más un jacuzzi interior de 3x2,5. Porche con barbacoa.